



☎ 04 67 49 10 32 | contact@doucetimmo.com | www.doucetimmo.com

305 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 360 m²

Année construction : 2011

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Piscine, Volets roulants électriques,
Alarme, Portail automatique, Climatisation
réversible

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings



Villa 3175 Béziers

Béziers : villa contemporaine de plain-pied construite en 2011. Cette maison, située dans une résidence sécurisée, est au calme sur un terrain de 360 m². Belle pièce de vie de 40 m² avec cuisine équipée et ouverte, donnant sur une grande terrasse avec piscine et barbecue. Trois belles chambres et une salle d'eau. À VOIR !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 180 €

Bien en copropriété

305 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

05/05/2024 - Prix T.T.C



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté - 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - Fax: 04 67 28 21 44 - contact@doucetimmo.com

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD, 87 rue de Richelieu, 75002 PARIS - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion - Document non contractuel